

| | |
|---|--|
| Stadt Geretsried Erweiterung und Generalinstandsetzung der Mittelschule an der Adalbert-Stifter-Straße Technische Ausrüstung ALG 1, 2, 3 und 8 (HLS) gem. § 55 HOAI, LPH 1-9 Bewertungsmatrix Auswahlverfahren | Meixner + Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 04.09.2017 |
|---|--|

| Kriterien Auswahlverfahren | Bewertungs- schlüssel | max. mögl. Punktzahl |
|----------------------------|--------------------------|-------------------------|
|----------------------------|--------------------------|-------------------------|

| | | |
|---|-----------|--|
| Mindestanforderungen für die Referenzen* | | |
| Der Referenzzeitraum muss zwischen 01.01.2007 und 31.07.2017 liegen, die LPH 3 muss in diesem Zeitraum begonnen und die LPH 8 abgeschlossen sein. | ja / nein | |

Bewertungsparameter Referenzen. Es sind mindestens **zwei** Referenzen einzureichen.

Referenzprojekt 1

| | | | |
|--|-----------|-------|----|
| Das Referenzprojekt hat ein Projektvolumen ≥ 2 Mio. EUR brutto (KG 400, HLS-Gewerke betreffend). (Proj.volumen ≥ 2 Mio. € = 4 Punkte; ≥ 1,5 Mio. € = 3 Punkte; ≥ 1 Mio. € = 2 Punkte; ≥ 0,5 Mio. € = 1 Punkt; < 0,5 Mio. € = 0 Punkte) | von / bis | 4 / 0 | 24 |
| Das Referenzprojekt hat eine BGF ≥ 4.000 m² . (BGF ≥ 4.000 m² = 3 Punkte; BGF ≥ 3.500 m² = 2 Punkte; BGF ≥ 3.000 m² = 1 Punkt; BGF < 2.500 m² = 0 Punkte) | von / bis | 3 / 0 | |
| Bei dem Referenzprojekt wurden die Leistungsphasen 3-8 beauftragt und selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt) | von / bis | 6 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 1 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 2 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 3 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 8 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Das Referenzprojekt ist mindestens der Honorarzone II zugeordnet. | ja / nein | 2 / 0 | |
| Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene Kosten- und Terminrahmen eingehalten. (Einhaltung Kostenrahmen = 1 Pkt., Einhaltung Terminrahmen = 1 Pkt., Einhaltung Kosten- und Terminrahmen = 2 Pkte.) | von / bis | 2 / 0 | |
| Der vorgesehene Projektleiter oder stellvertretende Projektleiter hat beim Referenzprojekt mitgewirkt . (PL und st. PL = 2 Punkte; nur PL oder nur st. PL = 1 Punkt) | ja / nein | 2 / 0 | |
| Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***. | ja / nein | 1 / 0 | |

Referenzprojekt 2 - gleiche Bewertungsparameter wie beim Referenzprojekt 1

| | | | |
|--|-----------|-------|----|
| Das Referenzprojekt hat ein Projektvolumen ≥ 2 Mio. EUR brutto (KG 400, HLS-Gewerke betreffend). (Proj.volumen ≥ 2 Mio. € = 4 Punkte; ≥ 1,5 Mio. € = 3 Punkte; ≥ 1 Mio. € = 2 Punkte; ≥ 0,5 Mio. € = 1 Punkt; < 0,5 Mio. € = 0 Punkte) | von / bis | 4 / 0 | 24 |
| Das Referenzprojekt hat eine BGF ≥ 4.000 m² . (BGF ≥ 4.000 m² = 3 Punkte; BGF ≥ 3.500 m² = 2 Punkte; BGF ≥ 3.000 m² = 1 Punkt; BGF < 2.500 m² = 0 Punkte) | von / bis | 3 / 0 | |
| Bei dem Referenzprojekt wurden die Leistungsphasen 3-8 beauftragt und selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt) | von / bis | 6 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 1 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 2 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 3 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Gegenstand der Beauftragung war die ALG 8 . | ja / nein | 1 / 0 | |
| Das Referenzprojekt ist mindestens der Honorarzone II zugeordnet. | ja / nein | 2 / 0 | |
| Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene Kosten- und Terminrahmen eingehalten. (Einhaltung Kostenrahmen = 1 Pkt., Einhaltung Terminrahmen = 1 Pkt., Einhaltung Kosten- und Terminrahmen = 2 Pkte.) | von / bis | 2 / 0 | |
| Der vorgesehene Projektleiter oder stellvertretende Projektleiter hat beim Referenzprojekt mitgewirkt . (PL und st. PL = 2 Punkte; nur PL oder nur st. PL = 1 Punkt) | ja / nein | 2 / 0 | |
| Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***. | ja / nein | 1 / 0 | |

Zusatzpunkte

| | | | |
|--|-----------|-------|---|
| Gegenstand eines der o. g. Referenzprojekte war ein Erweiterungsbau . | ja / nein | 2 / 0 | 7 |
| Eine oder mehrere der eingereichten Referenzen ist eine Generalsanierung eines Bestandsgebäudes (z.B. aus den 70er Jahren). | von / bis | 2 / 0 | |
| Gegenstand eines der o. g. Referenzprojekte war eine Maßnahme im laufenden Betrieb . | von / bis | 2 / 0 | |
| Gegenstand eines der eingereichten Referenzprojekte ist Realisierung mit öffentlichen Fördermitteln bzw. die Zusammenarbeit mit einem öffentlichen Auftraggeber bzw. beim Referenzprojekt wurden die einschlägigen Vergaberichtlinien analog eines öffentli. Auftraggebers eingehalten. | ja / nein | 1 / 0 | |

| | |
|------------------------|-----------|
| Gesamtpunktzahl | 55 |
|------------------------|-----------|

*Anmerkung: Im Falle einer ARGE ist von jedem ARGE-Partner eine Referenz anzugeben. Referenzen können nicht mehrfach eingereicht werden.

Anmerkung zur Bewertung der Referenzen: Die eingereichten Referenzen werden auf Grundlage der oben aufgeführten Parameter bewertet. Die Gesamtbewertung aller eingereichten Referenzen erfolgt folgendermaßen: Es sind **mindestens zwei Referenzen einzureichen, die mit der Aufgabenstellung vergleichbar sind. In diesem Fall zählt die Summe der eingereichten Referenzen. Bei mehr als **zwei** eingereichten Referenzen wird die Gesamtwertungssumme aus dem Mittelwert aller vorgelegten Referenzen, multipliziert mit zwei, ermittelt. Die insgesamt maximal zu erreichende Punktzahl beträgt 55 Punkte, unabhängig davon, ob **zwei** oder mehr Referenzen eingereicht wurden.

*** Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens **zwei DIN A4-Seiten** oder einer **DIN A3-Seite** darzustellen und zu beschreiben. Die graphische Darstellung (z.B. mit Grundrissen, Ansichten, Fotos etc.) und eine kurze Beschreibung in Textform sollen Ihr Vorgehen bei den Referenzprojekten erläutern.