


Stadt Geretsried Erweiterung und Generalinstandsetzung der Mittelschule an der Adalbert-Stifter-Straße Technische Ausrüstung ALG 1, 2, 3 und 8 (HLS) gem. § 55 HOAI, LPH 1-9 Bewertungsmatrix Vergabeverhandlung	Meixner+ Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 04.09.2017	
---	--	---

Zuschlagskriterien Vergabeverhandlung		Wich- tungs- punkte	Bewer- tung (5 -1 Punkte)	Wichtung x Bewer- tung	max. mögl. Punkt- zahl
A	Darstellung des für die Durchführung des Projekts vorgesehenen Projektteams , unter Nennung von konkreten Angaben im Hinblick auf die nachfolgend genannten Punkte.				
A 1	Vorstellung des konkreten Projektteams . Beschreibung von Verantwortlichkeiten und Vertretungsregelungen. Organigramm zum Büro- und Projektteam. Angaben zur vorgesehenen Projektorganisation .	15			75
A 2	Erläuterungen zur Verfügbarkeit des vorgesehenen Projektteams während der Planung und Durchführung des Projekts. Erreichbarkeit des Projektteams und örtliche Präsenz auf der Baustelle .	10			50
	Zwischensumme A	prozent. Anteil		25%	125
B	Präsentation der Herangehensweise an die konkrete Planungsaufgabe durch den Projektleiter und den stellvertretenden Projektleiter / Bauleiter, wobei auf die nachfolgend genannten Punkte eingegangen werden soll.				
B 1	Darstellung der geplanten Vorgehensweise bei der Ausarbeitung der konkreten Planungsaufgabe .	10			50
B 2	Erläuterung der zu erwartenden, speziellen Anforderungen bei der konkreten Planungs- und Bauaufgabe.	10			50
B 3	Erläuterung der Methodik bzw. Vorgehensweise bei der Terminplanung / Terminverzögerung	7			35
B 4	Angaben zur Methodik bei der Kostenermittlung im Rahmen der Machbarkeitsstudie. Darstellung der Vorgehensweise zur Kostensicherung in der Realisierungsphase.	7			35
B 5	Erläuterung des geplanten Umgangs mit Störungen im Planungs- und Bauablauf.	5			25
B 6	Darstellung der geplanten Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, anderen Projektbeteiligten und dem Nutzer bei dem konkreten Projekt.	6			30
	Zwischensumme B	prozent. Anteil		45%	225
C	Rückfragen / Qualität der Präsentationsunterlagen				
	Beantwortung von Rückfragen .	5			25
	Qualität der Präsentationsunterlagen (Übersichtlichkeit, Struktur, Nachvollziehbarkeit, Vollständigkeit etc.)	5			25
	Zwischensumme C	prozent. Anteil		10%	50
D	Honorar: Honorarermittlung im Rahmen der HOAI.				
	Das günstigste Honorarangebot wird mit 5 Punkten bewertet. Wenn ein Angebot bis zu 3% davon abweicht, wird es ebenfalls mit 5 Punkten bewertet. Falls ein Angebot bis zu 5% abweicht erhält es 4 Punkte. Bei einer Differenz von bis zu 10% wird es mit 3 Punkten bewertet, bei einer Abweichung bis zu 15% mit 2 Punkten und bei einer Differenz bis zu maximal 20% mit 1 Punkt. Bei einer Diskrepanz von über 20% werden 0 Punkte vergeben.	20			100
	Zwischensumme D	prozent. Anteil		20%	100
Bewertungssumme gesamt (max. 500 Punkte)		prozent. Anteil		100%	500