

Gemeinde Karlskron Neubau Kindertagesstätte Karlskron - Objektplanung LPH 1-9 Auswahlkriterien	Meixner + Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 30. April 2018
---	--

Auswahlkriterien	Bewertungs- schlüssel	max. mögl. Punktzahl
------------------	--------------------------	-------------------------

Referenzprojekte			
Mindestanforderungen für die Referenzen*			
Der Referenzzeitraum muss zwischen dem 01.05.2010 und dem 01.05.2018 liegen, die LPH 2 muss in diesem Zeitraum begonnen und die LPH 8 vollständig abgeschlossen sein.	ja / nein	Referenzwertung ja/nein	
Bewertungsparameter Referenzen. ** Es sind mindestens zwei Referenzprojekte einzureichen.			
Referenzprojekt 1			
Das Referenzprojekt hat ein Projektvolumen ≥ 2 Mio. EUR brutto (KG 300-400). (≥ 2 Mio. EUR = 4 Punkte; ≥ 1 Mio. EUR = 2 Punkte)	von / bis	4 / 0	22
Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neubau / Erweiterungsbau.	ja / nein	3 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurden die Leistungsphasen 2-8 beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je selbstständig erbrachter Leistungsphase (d.h. ohne Unterauftragnehmer o.ä.) = 1 Punkt)	von / bis	7 / 0	
Das Referenzprojekt wurde mindestens der Honorarzone III zugeordnet.	ja / nein	2 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene Kosten- und Terminrahmen eingehalten. (Einhaltung Kostenrahmen = 1 Punkt, Einhaltung Terminrahmen= 1 Punkt, Einhaltung Kosten- u. Terminrahmen = 2 Punkte; ein geeigneter Nachweis ist beizulegen, z.B. Referenzschreiben des Auftraggebers)	von / bis	2 / 0	
Der vorgesehene Projektleiter oder der stellvertretende Projektleiter hat bei dem Referenzprojekt mitgewirkt.	ja / nein	2 / 0	
Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	von / bis	2 / 0	
Referenzprojekt 2			
Das Referenzprojekt hat ein Projektvolumen ≥ 2 Mio. EUR brutto (KG 300-400). (≥ 2 Mio. EUR = 4 Punkte; ≥ 1 Mio. EUR = 2 Punkte)	von / bis	4 / 0	22
Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neubau / Erweiterungsbau.	ja / nein	3 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurden die Leistungsphasen 2-8 beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je selbstständig erbrachter Leistungsphase (d.h. ohne Unterauftragnehmer o.ä.) = 1 Punkt)	von / bis	7 / 0	
Das Referenzprojekt wurde mindestens der Honorarzone III zugeordnet.	ja / nein	2 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene Kosten- und Terminrahmen eingehalten. (Einhaltung Kostenrahmen = 1 Punkt, Einhaltung Terminrahmen= 1 Punkt, Einhaltung Kosten- u. Terminrahmen = 2 Punkte; ein geeigneter Nachweis ist beizulegen, z.B. Referenzschreiben des Auftraggebers)	von / bis	2 / 0	
Der vorgesehene Projektleiter oder der stellvertretende Projektleiter hat bei dem Referenzprojekt mitgewirkt.	ja / nein	2 / 0	
Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	von / bis	2 / 0	
Zusatzpunkte			
Bei mindestens einem der Referenzprojekte wurde bei der Beschaffung von öffentlichen Fördermitteln mitgewirkt (Benennung des Förderprogramms).	ja / nein	3 / 0	6
Bei mindestens einem der Referenzprojekte erfolgte die Ausschreibung nach VOB/A (Vergabeverfahren rügefähig).	ja / nein	3 / 0	
Gesamtpunktzahl			50

*Anmerkung: Im Falle einer Bergewergemeinschaft ist von jedem Mitglied mindestens eine Referenz anzugeben. Referenzen können nicht mehrfach genannt werden.

Anmerkung zur Bewertung der Referenzen: Die eingereichten Referenzen werden auf Grundlage der oben aufgeführten Parameter bewertet. Die Gesamtbewertung aller eingereichten Referenzen erfolgt folgendermaßen: Es sind **mindestens zwei verschiedene Referenzen einzureichen, die mit der Aufgabenstellung vergleichbar sind. In diesem Fall zählt die Summe der eingereichten Referenzen. Bei mehr als **zwei** eingereichten Referenzen wird die Gesamtwertungssumme aus dem Mittelwert aller vorgelegten Referenzen, multipliziert mit zwei, ermittelt. Die insgesamt maximal zu erreichende Punktzahl beträgt immer **50 Punkte**, unabhängig davon, ob **zwei** oder mehr Referenzen eingereicht wurden. Eine Referenz wird nur gewertet, wenn das Datenblatt zum Referenzprojekt im Teilnahmeantrag ausgefüllt beiliegt.

***Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens zwei DIN A4-Seiten oder einer DIN A3-Seite graphisch z.B. mit Plänen, Fotos etc. darzustellen und in Textform zu beschreiben.