


Landratsamt Dillingen a. d. Donau Generalsanierung, Erweiterung und Teilneubau der Berufsschule Höchstädt Projektsteuerungsleistungen nach AHO, Schriftenreihe Nr. 9, Projektstufen 1-5 Bewertungsmatrix Auswahlverfahren	Meixner+ Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 06.12.2017	
--	--	---

Kriterien Auswahlverfahren	Bewertungs- schlüssel	max. mögl. Punktzahl
Referenzprojekte		
Mindestanforderungen für die Referenzen*		
Der Referenzzeitraum muss zwischen 2007-2017 liegen, die Beauftragung und Inbetriebnahme muss in diesem Zeitraum begonnen und abgeschlossen sein.	ja / nein	Referenzwertung ja/nein
Beim Referenzprojekt wurden mindestens vier der fünf Projektstufen beauftragt und selbst erbracht.	ja / nein	Referenzwertung ja/nein
Bewertungsparameter Referenzen. ** Es sind mindestens zwei Referenzprojekte einzureichen.		
Referenzprojekt 1		
Das Referenzprojekt hat ein vergleichbares Projektvolumen ≥ 8,0 Mio.€ brutto (KG 200-700) . (Projektvolumen ≥ 8 Mio.€ = 5 Punkte; ≥ 6 Mio.€ = 3 Punkte; ≥ 4 Mio.€ = 1 Punkt, < 4 Mio. = 0 Punkte)	von / bis	5 / 0
Beim Referenzprojekt wurden die Handlungsbereiche A bis E (nach § 205 AHO) beauftragt und selbst erbracht. (Je Handlungsbereich 1 Punkt)	von / bis	5 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene Kosten- und Terminrahmen eingehalten. (Einhaltung Kostenrahmen = 3 Pkte; Einhaltung Terminrahmen = 3 Pkte, Einhaltung Kosten- und Terminrahmen = 6 Pkte) (ein geeigneter Nachweis ist jeweils beizulegen)	von / bis	6 / 0
Der vorgesehene Projektleiter und der stellvertretende Projektleiter haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Punkt; Mitwirkung stPL = 1 Punkt, Mitwirkung PL und stPL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0
Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0
Referenzprojekt 2		
Das Referenzprojekt hat ein vergleichbares Projektvolumen ≥ 4,0 Mio.€ brutto (KG 200-700) . (Projektvolumen ≥ 8 Mio.€ = 5 Punkte; ≥ 6 Mio.€ = 3 Punkte; ≥ 4 Mio.€ = 1 Punkt, < 4 Mio. = 0 Punkte)	von / bis	5 / 0
Beim Referenzprojekt wurden die Handlungsbereiche A bis E (nach § 205 AHO) beauftragt und selbst erbracht. (Je Handlungsbereich 1 Punkt)	von / bis	5 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene Kosten- und Terminrahmen eingehalten. (Einhaltung Kostenrahmen = 3 Pkte; Einhaltung Terminrahmen = 3 Pkte, Einhaltung Kosten- und Terminrahmen = 6 Pkte) (ein geeigneter Nachweis ist jeweils beizulegen)	von / bis	6 / 0
Der vorgesehene Projektleiter und der stellvertretende Projektleiter haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Punkt; Mitwirkung stPL = 1 Punkt, Mitwirkung PL und stPL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0
Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0
Zusatzpunkte		
Gegenstand eines der o.g. Referenzprojekte war die Generalsanierung eines Bestandsgebäudes .	ja / nein	3 / 0
Gegenstand eines der o.g. Referenzprojekte war eine Maßnahme im laufenden Betrieb .	ja / nein	3 / 0
Gegenstand eines der o.g. Referenzprojekte war eine Aufstockung / direkt angebaute Erweiterung .	ja / nein	2 / 0
Gegenstand eines der o.g. Referenzprojekte war auch der Abbruch eines Gebäudes .	ja / nein	2 / 0
Gegenstand eines der o.g. Referenzprojekte war ein Neubau / Ersatzneubau .	ja / nein	2 / 0
Gegenstand eines der o.g. Referenzprojekte war eine Maßnahme mit mehreren Bauabschnitten .	ja / nein	3 / 0
Gegenstand eines der eingereichten Referenzprojekte ist Realisierung mit öffentlichen Fördermitteln bzw. die Zusammenarbeit mit einem öffentlichen Auftraggeber bzw. beim Referenzprojekt wurden die einschlägigen Vergaberichtlinien analog eines öffentli. Auftraggebers eingehalten.	ja / nein	2 / 0
Gesamtpunktzahl		55

*Anmerkung: Im Falle einer **ARGE** ist von jedem ARGE-Partner eine Referenz anzugeben.

Anmerkung zur **Bewertung der Referenzen: Die eingereichten Referenzen werden auf Grundlage der o.g. Parameter bewertet. Die Gesamtbewertung aller eingereichten Referenzen erfolgt folgendermaßen: Es sind **mind. 2 Referenzen** einzureichen, die mit der Aufgabenstellung vergleichbar sind. In diesem Fall zählt die Summe der eingereichten Referenzen. Bei mehr als 2 eingereichten Referenzen wird die Gesamtwertungssumme aus dem Mittelwert aller vorgelegten Referenzen, multipliziert mit 2, ermittelt. Die insgesamt maximal zu erreichende Punktzahl für die Referenzprojekte inkl. Zusatzpunkte beträgt **55 Punkte**, unabhängig davon, ob 2 oder mehr Referenzen eingereicht wurden.

*** Anmerkung zur **Projektdarstellung der Referenzprojekte**: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens **zwei DIN A4-Seiten oder einer DIN A3-Seite** darzustellen und zu beschreiben. Die graphische Darstellung (z.B. mit Grundrissen, Ansichten, Fotos etc.) und eine kurze Beschreibung in Textform sollen Ihr Vorgehen bei den Referenzprojekten erläutern und uns die Wertung ermöglichen.