


<b>Markt Mering</b> <b>Neubau Kinderhort Amberieustraße, Mering</b> <b>Technische Gebäudeausrüstung ALG 1, 2, 3, 7 und 8 (HLS) LPH 1-9</b> <b>Bewertungsmatrix Auswahlverfahren</b>	<b>Meixner+ Partner</b> <b>Projektentwicklung</b> <b>Projektsteuerung GmbH</b> <b>Stand: 10.10.2018</b>	
--	--	---

Kriterien Auswahlverfahren	Bewertungs- schlüssel	max. mögl. Punktzahl
<b>Mindestanforderungen für die Referenzen*</b>		
Der Referenzzeitraum muss zwischen <b>01.08.2008 - 01.08.2018</b> liegen, die <b>LPH 2</b> darf nicht vor diesem Zeitraum begonnen und die <b>LPH 8</b> muss in diesem Zeitraum abgeschlossen sein.	ja / nein	
<b>Bewertungsparameter Referenzen. Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen.</b>		
<b>Referenzprojekt 1</b>		
Das Referenzprojekt hat ein <b>Gesamtvolumen <math>\geq 0,3</math> Mio. EUR brutto (KG 400, ALG 1, 2, 3, 7 und 8)</b> . (Gesamtvolumen $\geq 0,3$ Mio. € = 4 Punkte; 0,25 Mio. € = 3 Punkte; $\geq 0,2$ Mio. € = 2 Punkte; $\geq 0,15$ Mio. € = 1 Punkte; $\geq < 0,2$ Mio. € = 0 Punkte)	von / bis	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden <b>mind. 4 Gruppenräume</b> geplant und gebaut.	ja / nein	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden die <b>Leistungsphasen 2-8</b> beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt)	von / bis	7 / 0
Gegenstand der Beauftragung waren die <b>ALG 1, 2, 3, 7 und 8</b> (Je ALG 1 Punkt)	von / bis	5 / 0
Gegenstand des Referenzprojektes ist der <b>Neubau oder eine Sanierung eines Gebäudes</b> . (Neubau = 5 Punkte; Sanierung = 4 Punkte)	von / bis	5 / 0
<b>Vergleichbarkeit der Planungsanforderung</b> mit der konkreten Aufgabenstellung (Ähnliche Funktionsbereiche z.B: Büro, Sanitär, Aufenthaltsraum, Küche)	von / bis	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene <b>Kostenrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene <b>Terminrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0
Der vorgesehene <b>Projektleiter und/oder der stellvertretende Projektleiter</b> haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Pkt, Mitwirkung St.PL = 1 Pkt, Mitwirkung PL und St.PL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0
Vollständigkeit der <b>Projektdarstellung</b> des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0
<b>Referenzprojekt 2</b>		
Das Referenzprojekt hat ein <b>Gesamtvolumen <math>\geq 0,3</math> Mio. EUR brutto (KG 400, ALG 1, 2, 3, 7 und 8)</b> . (Gesamtvolumen $\geq 0,3$ Mio. € = 4 Punkte; 0,25 Mio. € = 3 Punkte; $\geq 0,2$ Mio. € = 2 Punkte; $\geq 0,15$ Mio. € = 1 Punkte; $\geq < 0,2$ Mio. € = 0 Punkte)	von / bis	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden <b>mind. 4 Gruppenräume</b> geplant und gebaut.	ja / nein	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden die <b>Leistungsphasen 2-8</b> beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt)	von / bis	7 / 0
Gegenstand der Beauftragung waren die <b>ALG 1, 2, 3, 7 und 8</b> (Je ALG 1 Punkt)	von / bis	5 / 0
Gegenstand des Referenzprojektes ist der <b>Neubau eines Gebäudes</b> .	ja / nein	5 / 0
Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein <b>Hochbauprojekt</b> .	ja / nein	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurde der vorgegebene <b>Kostenrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene <b>Terminrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0
Der vorgesehene <b>Projektleiter und/oder der stellvertretende Projektleiter</b> haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Pkt, Mitwirkung St.PL = 1 Pkt, Mitwirkung PL und St.PL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0
Vollständigkeit der <b>Projektdarstellung</b> des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0
<b>Zusatzpunkte</b>		
Gegenstand eines der Referenzprojekte ist die <b>Zusammenarbeit mit einem öffentlichen Auftraggeber</b> bzw. beim Referenzprojekt wurden die <b>einschlägigen Vergaberichtlinien analog eines öffentlichen Auftraggebers</b> (rügefähige Vergabeverfahren nach VOB) eingehalten.	von / bis	4 / 0
<b>Gesamtpunktzahl</b>		<b>76</b>

\*Anmerkung: Im Falle einer ARGE ist von jedem ARGE-Partner eine Referenz anzugeben. Referenzen können nicht mehrfach eingereicht werden.

\*\*Anmerkung zur Bewertung der Referenzen: Die eingereichten Referenzen werden auf Grundlage der oben aufgeführten Parameter bewertet. Die Gesamtbewertung aller eingereichten Referenzen erfolgt folgendermaßen: Es sind **mindestens zwei Referenzen** einzureichen, die mit der Aufgabenstellung vergleichbar sind. In diesem Fall zählt die Summe der eingereichten Referenzen. Bei mehr als **zwei** eingereichten Referenzen wird die Gesamtwertungssumme aus dem Mittelwert aller vorgelegten Referenzen, multipliziert mit zwei, ermittelt. Die insgesamt maximal zu erreichende Punktzahl beträgt **76** Punkte, unabhängig davon, ob zwei oder mehr Referenzen eingereicht wurden.

\*\*\* Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens **zwei DIN A4-Seiten oder einer DIN A3-Seite** darzustellen und zu beschreiben. Die graphische Darstellung (z.B. mit Grundrissen, Ansichten, Fotos etc.) und eine kurze Beschreibung in Textform sollen Ihr Vorgehen bei den Referenzprojekten erläutern.