


Markt Mering Neubau Kinderhort Klostersgasse, Mering Tragwerksplanung LPH 1-6 Bewertungsmatrix Auswahlverfahren	Meixner + Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 10.10.2018	
--	---	---

Kriterien Auswahlverfahren	Bewertungs- schlüssel	max. mögl. Punktzahl
Mindestanforderungen für die Referenzen*		
Der Referenzzeitraum muss zwischen 01.08.2008 - 01.08.2018 liegen, die LPH 2 darf nicht vor diesem Zeitraum begonnen und die LPH 6 muss in diesem Zeitraum abgeschlossen sein.	ja / nein	
Bewertungsparameter Referenzen. Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen.		
Referenzprojekt 1		
Das Referenzprojekt hat ein vergleichbares Bauvolumen von ≥ 2,0 Mio. € brutto (KG 300+400) . (Bauvolumen ≥ 2,0 Mio.€ = 4 Punkte; ≥ 1,7 Mio.€ = 3 Punkte; ≥ 1,4 Mio.€ = 2 Punkte; ≥ 1,1 Mio.€ = 1 Punkt, < 1,1 Mio. = 0 Punkte)	von / bis	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden mind. 3 Gruppenräume geplant und gebaut.	ja / nein	3 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden die Leistungsphasen 2-6 beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt)	von / bis	5 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden mind. 2 verschiedene statische Varianten untersucht.	ja / nein	1 / 0
Gegenstand des Referenzprojektes ist der Neubau oder eine Sanierung eines Gebäudes . (Neubau = 5 Punkte; Sanierung = 4 Punkte)	von / bis	5 / 0
Vergleichbarkeit der Planungsanforderung mit der konkreten Aufgabenstellung (z. B. Tragsystem, Geschossigkeit ...)	von / bis	4 / 0
Der vorgesehene Projektleiter und/oder der stellvertretende Projektleiter haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Pkt, Mitwirkung St.PL = 1 Pkt, Mitwirkung PL und St.PL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene Terminrahmen im Bereich der Tragwerksplanung eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0
Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0
Referenzprojekt 2		
Das Referenzprojekt hat ein vergleichbares Bauvolumen von ≥ 1,5 Mio.€ brutto (KG 300+400) . (Bauvolumen ≥ 1,5 Mio.€ = 4 Punkte; ≥ 1,2 Mio.€ = 3 Punkte; ≥ 0,9 Mio.€ = 2 Punkte; ≥ 0,6 Mio.€ = 1 Punkt, < 0,6 Mio. = 0 Punkte)	von / bis	4 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden mind. 2 Gruppenräume geplant und gebaut.	ja / nein	2 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden die Leistungsphasen 2-6 beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt)	von / bis	5 / 0
Bei dem Referenzprojekt wurden mind. 2 verschiedene statische Varianten untersucht.	ja / nein	1 / 0
Gegenstand des Referenzprojektes ist der Neubau eines Gebäudes .	ja / nein	5 / 0
Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein Hochbauprojekt .	ja / nein	4 / 0
Der vorgesehene Projektleiter und/oder der stellvertretende Projektleiter haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Pkt, Mitwirkung St.PL = 1 Pkt, Mitwirkung PL und St.PL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene Terminrahmen im Bereich der Tragwerksplanung eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0
Vollständigkeit der Projektdarstellung des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0
Zusatzpunkte		
Gegenstand eines der Referenzprojekte ist die Zusammenarbeit mit einem öffentlichen Auftraggeber bzw. beim Referenzprojekt wurden die einschlägigen Vergaberichtlinien analog eines öffentlichen Auftraggebers (rügefähige Vergabeverfahren nach VOB) eingehalten.	von / bis	4 / 0
Gesamtpunktzahl		57

*Anmerkung: Im Falle einer ARGE ist von jedem ARGE-Partner eine Referenz anzugeben. Referenzen können nicht mehrfach eingereicht werden.

Anmerkung zur Bewertung der Referenzen: Die eingereichten Referenzen werden auf Grundlage der oben aufgeführten Parameter bewertet. Die Gesamtbewertung aller eingereichten Referenzen erfolgt folgendermaßen: Es sind **mindestens zwei Referenzen einzureichen, die mit der Aufgabenstellung vergleichbar sind. In diesem Fall zählt die Summe der eingereichten Referenzen. Bei mehr als **zwei** eingereichten Referenzen wird die Gesamtwertungssumme aus dem Mittelwert aller vorgelegten Referenzen, multipliziert mit zwei, ermittelt. Die insgesamt maximal zu erreichende Punktzahl beträgt **57 Punkte**, unabhängig davon, ob zwei oder mehr Referenzen eingereicht wurden.

*** Anmerkung zur Projektdarstellung der Referenzprojekte: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens **zwei DIN A4-Seiten oder einer DIN A3-Seite** darzustellen und zu beschreiben. Die graphische Darstellung (z.B. mit Grundrissen, Ansichten, Fotos etc.) und eine kurze Beschreibung in Textform sollen Ihr Vorgehen bei den Referenzprojekten erläutern.