


Markt Mering Neubau Kinderhort Klostersgasse, Mering Tragwerksplanung LPH 1-6 Bewertungsmatrix Vergabeverhandlung	Meixner + Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 10.10.2018	
--	---	---

Zuschlagskriterien Vergabeverhandlung		Wichtigungs- punkte	Bewertung (5-1 Punkte)	Wichtung x Bewertung	max. mögl. Punktzahl
---------------------------------------	--	------------------------	---------------------------	-------------------------	-------------------------

A	Darstellung des für die Durchführung des Projekts vorgesehenen Projektteams , unter Nennung von konkreten Angaben im Hinblick auf die nachfolgend genannten Punkte.				
A 1	Vorstellung des konkreten Projektteams . Beschreibung von Verantwortlichkeiten und Vertretungsregelungen. Organigramm zum Büro- und Projektteam. Angaben zur vorgesehenen Projektorganisation .	6			30
A 2	Erfahrung des Projektleiters bei vergleichbaren Projekten, Vertrautheit mit der Aufgabenstellung, Ideen zum Projekt, Nachweis der vorhandenen Kapazitäten.	7			35
A 3	Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters bei vergleichbaren Projekten, Vertrautheit mit der Aufgabenstellung, Ideen zum Projekt, Nachweis der vorhandenen Kapazitäten.	6			30
A 4	Nachweis der vorhandenen Kapazitäten : Welche anderen Projekte bearbeiten der Projektleiter und stellvertretende Projektleiter zeitgleich zur konkreten Planungsaufgabe.	5			25
A 5	Angaben zur Erreichbarkeit und Reaktionszeiten, Verfügbarkeit vor Ort , Abwicklung der Bewährungsabnahmen. Bauteilöffnung etc.	6			30
Zwischensumme A		prozent. Anteil		30%	150

B	Präsentation der Herangehensweise an die konkrete Planungsaufgabe durch den Projektleiter / Stellvertretenden Projektleiter, wobei auf die nachfolgend genannten Punkte eingegangen werden soll.				
B 1	Erläuterung der zu erwartenden, speziellen Anforderungen bei der konkreten Planungs- und Bauaufgabe. Wo werden Besonderheiten / Schwierigkeiten bei der vorliegenden Planungsaufgabe gesehen.	5			25
B 2	Darstellung der geplanten Vorgehensweise bei der Ausarbeitung der Vorplanung und der Entwurfsplanung . Eine Darstellung am Beispiel von vergleichbaren Referenzprojekten ist möglich.	6			30
B 3	Darstellung der geplanten Vorgehensweise bei der Ausführungsplanung . Eine Darstellung am Beispiel von vergleichbaren Referenzprojekten ist möglich.	6			30
B 4	Erläuterung der Strategien und Methoden zur Termineinhaltung .	6			30
B 5	Angaben zur Methodik im Hinblick auf wirtschaftliche Tragsysteme in der Vorplanung.	4			20
B 6	Darstellung der geplanten Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber und anderen Projektbeteiligten bei dem konkreten Projekt.	3			15
Zwischensumme B		prozent. Anteil		30%	150

C	Rückfragen / Qualität der Präsentationsunterlagen				
C 1	Beantwortung von Rückfragen im Verhandlungsgespräch .	10			50
C 2	Qualität der Präsentationsunterlagen (Übersichtlichkeit, Struktur, Nachvollziehbarkeit, Vollständigkeit etc.)	10			50
Zwischensumme D		prozent. Anteil		20%	100

D	Honorar: Honorarermittlung im Rahmen der HOAI.				
	Das günstigste Honorarangebot wird mit 5 Punkten bewertet. Falls ein Angebot um 50% oder mehr davon abweicht, erhält es 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert.	20			100
Zwischensumme D		prozent. Anteil		20%	100

Bewertungssumme gesamt (max. 500 Punkte)		prozent. Anteil		100%	500
---	--	------------------------	--	-------------	------------